

ПРОТОКОЛ № 1/2016

евого общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома (далее – многоквартирный дом), расположенного по адресу:
Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение,
город Тихвин, улица Ярослава Иванова, дом 3 (далее – Собрание)

Место проведения Собрания: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район,
Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Центролитовская, здание
заводоуправления (здание № 44), помещение столовой (обеденный зал).

Вид Собрания: годовое.

Форма проведения Собрания: совместное присутствие собственников помещений
многоквартирного дома.

Дата проведения Собрания: 24.05.2016 г.

Время начала регистрации собственников помещений многоквартирного дома, имевших право на
участие в Собрании: 17 часов 10 минут.

Время окончания регистрации собственников помещений многоквартирного дома, имевших право
на участие в Собрании: 17 часов 14 минут.

Время открытия Собрания: 17 часов 15 минут.

Время закрытия Собрания: 17 часов 30 минут.

Инициатор проведения Собрания – управляющая организация общество с ограниченной
ответственностью «Тихвин Дом» (ООО «Тихвин Дом»), ОГРН 1104715001577.

На Собрании присутствовали собственники помещений многоквартирного дома согласно
Приложению № 1 к протоколу (Журнал регистрации).

Общее количество голосов: 100. Всего зарегистрировалось собственников (сособственников)
помещений многоквартирного дома с количеством голосов: 46,34431, что составляет 46,34% от общего
числа голосов.

Указанного в ч.3 ст.45 Жилищного кодекса РФ кворума не имеется, общее Собрание
собственников помещений неправомерно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет управляющей организации ООО «Тихвин Дом» о выполненных работах и оказанных
услугах по договору управления многоквартирным домом в период с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г.

Инициатор Собрания ООО «Тихвин Дом» объявило Собрание несостоявшимся, присутствующие
уведомлены о том, что вопрос, указанный в повестке дня настоящего несостоявшегося Собрания из-за
отсутствия кворума и в связи с тем, что голосование по вопросу повестки дня не предусмотрено, будет
рассмотрен заочно, путем самостоятельного ознакомления с отчетом управляющей организации ООО
«Тихвин Дом» о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным
домом в период с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. на официальном сайте ООО «Тихвин Дом» в сети
Интернет www.tikhvindom-uk.ru и на информационных стендах в лифтовых холлах первого этажа
каждого из семи подъездов.

Местом хранения настоящего протокола, в соответствии с решением собственников,
оформленным Протоколом №1 внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома от 30.08.2013 года, является архив управляющей организации, расположенный
по адресу: 187555, Россия, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, Промплощадка.

Инициатор Собрания:
Генеральный директор ООО «Тихвин Дом»



С.И. Попов