

Отчет управляющей организации ООО "Тихвин Дом" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за 2014 год.

**Адрес многоквартирного дома: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район
Тихвинское городское поселение город Тихвин, ул. Ярослава Иванова д.1**

1. СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ, ПОЛУЧЕННЫХ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (МКД)			
№ п/п	Наименование статьи дохода	Начислено в 2014 г. (руб.)	Оплачено в 2014г. (руб.)
1	2	3	4
Задолженность по оплате на 01.01.2014г.		1 930 519,12	
1	Услуги по содержанию и ремонту жилого помещения МКД:		
1,1	Управление МКД	885 504,51	903 932,43
1,2	Содержание общего имущества МКД	7 052 946,37	7 152 002,25
1,3	Текущий ремонт общего имущества МКД	2 198 225,40	2 228 860,01
1,4	Вывоз твердых бытовых отходов	1 374 049,11	1 288 266,69
1,5	Техническое обслуживание лифтов	1 213 277,95	1 135 262,83
1,6	Услуга сторожей	875 692,56	828 698,33
		13 599 695,90	13 537 022,54
2	Коммунальные услуги:		
2,1	Отопление	12 780 872,98	12 922 462,25
2,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	1 130 655,83	1 082 528,03
2,3	Горячее водоснабжение и водоотведение	1 063 357,76	990 598,85
		14 974 886,57	14 995 589,13
3	ИТОГО ДОХОДОВ:	28 574 582,47	28 532 611,67
Задолженность по оплате на 31.12.2014г.		1 972 489,92	

2. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)		
№ п/п	Виды работ	Фактическое выполнение за 2014г. (руб.)
1	2	3
1	Управление МКД	1 670 883,47
	Заработная плата и налоги административного персонала	1 219 673,35
	Консультационные услуги	43 139,62
	Услуги банков	66 080,62
	Содержание офисов УК	79 840,00
	Услуги МБУ "Расчетно-учетный центр"	179 020,30
	Прочие административные расходы (связь, интернет, содержание оргтехники, канцелярские товары, бланки и пр.)	83 129,58
2	Содержание и текущий ремонт МКД	9 894 727,48
	Заработная плата и налоги технической службы (в т.ч. аварийно-диспетчерской службы и вспомогательного персонала)	9 559 682,49

	Закупка материалов (лапмы,хоз.тов,электр,сантехн.,спец.одеж.)	107 307,78
	Обучение персонала; мед.осмотры	58 942,59
	Лабораторные исследования	1 073,34
	Осмотр и поверка приборов учета	28 871,30
	Страхование сетей газопотребления	25 000,00
	ТО системы пожарной сигнализации	5 000,00
	Работы по хим.очистке теплообменника	27 700,00
	Режимная наладка котлов	81 149,98
3	Содержание и ремонт лифтов	1 014 878,66
	Техническое обслуживание, освидетельствование и ремонт лифтов	974 878,66
	Страхование лифтов	40 000,00
4	Вывоз бытовых отходов	109 336,71
	Вывоз бытового мусора	109 336,71
5	Закупка энергоносителей	12 036 310,10
	Природный газ	8 841 494,00
	ХПВ	724 154,76
	ХБС	860 015,45
	Электроэнергия	1 610 645,89
6	Аренда и техническое обслуживание котельной и сетей	8 874 388,49
	Арендная плата котельной, тепловых сетей, водопровода	8 781 761,38
	Техническое обслуживание оборудования котельной, тепловых сетей, подводящего газопровода	38 257,30
	Аренда имущества (КЛ, РП, ТП и газопроводов)	54 369,81
	ИТОГО РАСХОДОВ:	33 600 524,91

Отчет управляющей организации ООО "Тихвин Дом" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за 2014 год.

**Адрес многоквартирного дома: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район
Тихвинское городское поселение город Тихвин, ул. Ярослава Иванова д.3**

1. СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ, ПОЛУЧЕННЫХ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (МКД)			
№ п/п	Наименование статьи дохода	Начислено в 2014 г. (руб.)	Оплачено в 2014г. (руб.)
1	2	3	4
Задолженность по оплате на 01.01.2014г.		865 219,78	
1	Услуги по содержанию и ремонту жилого помещения МКД:		
1,1	Управление МКД	355 082,07	352 102,42
1,2	Содержание общего имущества МКД	2 829 804,69	2 735 383,68
1,3	Текущий ремонт общего имущества МКД	882 284,92	859 742,98
1,4	Вывоз твердых бытовых отходов	287 775,33	239 977,09
1,5	Техническое обслуживание лифтов	478 908,21	428 566,43
1,6	Услуга сторожей	474 353,28	409 985,46
		5 308 208,50	5 025 758,06
2	Коммунальные услуги:		
2,1	Отопление	5 538 658,83	5 293 989,96
2,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	807 413,51	793 258,55
2,3	Горячее водоснабжение и водоотведение	720 045,75	699 622,39
		7 066 118,09	6 786 870,90
3	ИТОГО ДОХОДОВ:	12 374 326,59	11 812 628,96
Задолженность по оплате на 31.12.2014г.		1 426 917,41	

2. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)		
№ п/п	Виды работ	Фактическое выполнение за 2014г. (руб.)
1	2	3
1	Управление МКД	914 025,07
	Заработная плата и налоги административного персонала	656 747,19
	Консультационные услуги	18 058,13
	Услуги банков	27 661,17
	Содержание офисов УК	79 840,00
	Услуги МБУ "Расчетно-учетный центр"	96 920,76
	Прочие административные расходы (связь, интернет, содержание оргтехники, канцелярские товары, бланки и пр.)	34 797,82
2	Содержание и текущий ремонт МКД	5 431 296,57
	Заработная плата и налоги технической службы (в т.ч. аварийно-диспетчерской службы и вспомогательного персонала)	5 147 521,34

	Закупка материалов (лапмы,хоз.тов,электр,сантехн.,спец.одеж.)	44 918,75
	Закупка почтовых ящиков	36 455,00
	Обучение персонала; мед.осмотры	24 673,21
	Установка и монтаж домофонного оборудования	102 790,00
	Осмотр и поверка приборов учета	11 792,50
	Страхование сетей газопотребления	25 000,00
	ТО системы пожарной сигнализации	5 000,00
	Режимная наладка котлов	33 145,77
3	Содержание и ремонт лифтов	377 501,16
	Техническое обслуживание, освидетельствование и ремонт лифтов	364 901,16
	Страхование лифтов	12 600,00
4	Вывоз бытовых отходов	70 451,34
	Вывоз бытового мусора	70 451,34
5	Закупка энергоносителей	6 763 376,76
	Природный газ	4 760 804,00
	ХПВ	481 272,79
	ХБС	572 493,81
	Электроэнергия	948 806,16
6	Аренда и техническое обслуживание котельной и сетей	3 624 750,23
	Арендная плата котельной, тепловых сетей, водопровода	3 586 916,62
	Техническое обслуживание оборудования котельной, тепловых сетей, подводящего газопровода	15 626,22
	Аренда имущества (КЛ, РП, ТП и газопроводов)	22 207,39
	ИТОГО РАСХОДОВ:	17 181 401,13

Отчет управляющей организации ООО "Тихвин Дом" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за 2014 год.

**Адрес многоквартирного дома: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район
Тихвинское городское поселение город Тихвин, 2 микрорайон дом 23**

1. СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ, ПОЛУЧЕННЫХ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (МКД)			
№ п/п	Наименование статьи дохода	Начислено в 2014 г. (руб.)	Оплачено в 2014г. (руб.)
1	2	3	4
Задолженность по оплате на 01.01.2014г.		209 486,76	
1	Услуги по содержанию и ремонту жилого помещения МКД:		
1,1	Управление МКД	117 189,08	117 133,49
1,2	Содержание общего имущества МКД	939 503,96	938 780,30
1,3	Текущий ремонт общего имущества МКД	292 806,40	292 622,81
1,4	Вывоз твердых бытовых отходов	117 521,84	102 834,66
1,5	Техническое обслуживание лифтов	134 120,00	117 561,19
1,6	Услуга сторожей	225 356,04	206 621,41
1,7	Обслуживание газового оборудования	19 918,80	17 454,11
		1 846 416,12	1 793 007,97
2	Коммунальные услуги:		
2,1	Отопление	461 082,47	344 214,14
2,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	1 475,59	562,77
2,3	Горячее водоснабжение и водоотведение	4 022,92	100 073,25
		466 580,98	444 850,16
3	ИТОГО ДОХОДОВ:	2 312 997,10	2 237 858,13
Задолженность по оплате на 31.12.2014г.		284 625,73	

2. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)		
№ п/п	Виды работ	Фактическое выполнение за 2014г. (руб.)
1	2	3
1	Управление МКД	418 460,96
	Заработная плата и налоги административного персонала	374 313,11
	Консультационные услуги	5 531,52
	Услуги банков	8 473,09
	Услуги МБУ "Расчетно-учетный центр"	19 484,07
	Прочие административные расходы (связь, интернет, содержание оргтехники, канцелярские товары, бланки и пр.)	10 659,17
2	Содержание и текущий ремонт МКД	580 429,81

	Заработная плата и налоги технической службы (в т.ч. аварийно-диспетчерской службы и вспомогательного персонала)	375 544,01
	Закупка материалов (лапмы,хоз.тов,электр,сантехн.,спец.одеж.)	13 759,38
	Обучение персонала; мед.осмотры	7 557,83
	ТО системы пожарной сигнализации	5 000,00
	Осмотр и поверка приборов учета	17 606,60
	Страхование сетей газопотребления	50 000,00
	Режимная наладка котлов	80 961,99
	Установка шлагбаума	30 000,00
3	Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем газоснабжения (ВДГО)	61 460,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, содержание АДС	61 460,00
4	Содержание и ремонт лифтов	104 389,54
	Техническое обслуживание, освидетельствование и ремонт лифтов	99 389,54
	Страхование лифтов	5 000,00
5	Вывоз бытовых отходов	0,00
	Вывоз бытового мусора	0,00
6	Закупка энергоносителей	516 995,91
	Природный газ	468 867,88
	ХПВ	576,97
	ХБС	691,06
	Электроэнергия	46 860,00
7	Аренда и техническое обслуживание котельной и сетей	19 949,72
	Техническое обслуживание оборудования котельной и тепловых сетей	16 676,94
	Аренда имущества (КЛ, РП, ТП и газопроводов)	3 272,78
	ИТОГО РАСХОДОВ:	1 701 685,94

Отчет управляющей организации ООО "Тихвин Дом" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за 2014 год.

**Адрес многоквартирного дома: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район
Тихвинское городское поселение город Тихвин, 2 микрорайон дом 24**

1. СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ, ПОЛУЧЕННЫХ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (МКД)			
№ п/п	Наименование статьи дохода	Начислено в 2014 г. (руб.)	Оплачено в 2014г. (руб.)
1	2	3	4
Задолженность по оплате на 01.01.2014г.		321 040,97	
1	Услуги по содержанию и ремонту жилого помещения МКД:		
1,1	Управление МКД	113 366,76	111 727,71
1,2	Содержание общего имущества МКД	908 860,64	907 613,91
1,3	Текущий ремонт общего имущества МКД	283 256,20	282 864,96
1,4	Вывоз твердых бытовых отходов	124 327,98	108 747,14
1,5	Техническое обслуживание лифтов	157 542,65	145 040,43
1,6	Обслуживание газового оборудования	25 423,15	23 186,38
1,7	Услуга сторожей	225 356,04	198 579,51
		1 838 133,42	1 777 760,04
2	Коммунальные услуги:		
2,1	Отопление	905 860,06	892 436,78
2,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	322 069,27	312 226,75
2,3	Горячее водоснабжение и водоотведение	338 108,81	316 134,85
		1 566 038,14	1 520 798,38
3	ИТОГО ДОХОДОВ:	3 404 171,56	3 298 558,42
Задолженность по оплате на 31.12.2014г.		426 654,11	

2. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)		
№ п/п	Виды работ	Фактическое выполнение за 2014г. (руб.)
1	2	3
1	Управление МКД	417 655,67
	Заработная плата и налоги административного персонала	374 313,11
	Консультационные услуги	5 350,91
	Услуги банков	8 196,44
	Услуги МБУ "Расчетно-учетный центр"	19 484,07
	Прочие административные расходы (связь, интернет, содержание оргтехники, канцелярские товары, бланки и пр.)	10 311,14
2	Содержание и текущий ремонт МКД	741 638,07

	Заработная плата и налоги технической службы (в т.ч. аварийно-диспетчерской службы и вспомогательного персонала)	536 961,42
	Закупка материалов (лапмы,хоз.тов,электр,сантехн.,спец.одеж.)	13 310,13
	Обучение персонала; мед.осмотры	7 311,06
	ТО системы пожарной сигнализации	5 000,00
	Осмотр и поверка приборов учета	14 314,40
	Страхование сетей газопотребления	50 000,00
	Лабораторные исследования	3 779,07
	Режимная наладка котлов	80 961,99
	Установка шлагбаума	30 000,00
3	Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем газоснабжения (ВДГО)	60 634,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, содержание АДС	60 634,00
4	Содержание и ремонт лифтов	104 389,54
	Техническое обслуживание, освидетельствование и ремонт лифтов	99 389,54
	Страхование лифтов	5 000,00
5	Вывоз бытовых отходов	24 624,40
	Вывоз бытового мусора	24 624,40
6	Закупка энергоносителей	1 817 847,82
	Природный газ	970 935,27
	ХПВ	214 292,38
	ХБС	256 662,19
	Электроэнергия	375 957,98
7	Аренда и техническое обслуживание котельной и сетей	19 978,72
	Техническое обслуживание оборудования котельной и тепловых сетей	16 676,94
	Аренда имущества (КЛ, РП, ТП и газопроводов)	3 301,78
	ИТОГО РАСХОДОВ:	3 186 768,22

Отчет управляющей организации ООО "Тихвин Дом" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за 2014 год.

**Адрес многоквартирного дома: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район
Тихвинское городское поселение город Тихвин, 2 микрорайон дом 25**

1. СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ, ПОЛУЧЕННЫХ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (МКД)			
№ п/п	Наименование статьи дохода	Начислено в 2014 г. (руб.)	Оплачено в 2014г. (руб.)
1	2	3	4
Задолженность по оплате на 01.01.2014г.		282 634,79	
1	Услуги по содержанию и ремонту жилого помещения МКД:		
1,1	Управление МКД	116 093,22	113 014,99
1,2	Содержание общего имущества МКД	930 237,24	916 058,07
1,3	Текущий ремонт общего имущества МКД	289 982,46	282 292,61
1,4	Вывоз твердых бытовых отходов	100 083,90	94 146,03
1,5	Техническое обслуживание лифтов	131 174,77	114 710,81
1,6	Обслуживание газового оборудования	21 869,45	19 621,05
1,7	Услуга сторожей	225 356,04	200 621,00
		1 814 797,08	1 740 464,56
2	Коммунальные услуги:		
2,1	Отопление	841 829,89	816 180,70
2,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	258 757,02	249 938,91
2,3	Горячее водоснабжение и водоотведение	290 384,57	271 401,13
		1 390 971,48	1 337 520,74
3	ИТОГО ДОХОДОВ:	3 205 768,56	3 077 985,30
Задолженность по оплате на 31.12.2013г.		410 418,05	

1. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)		
№ п/п	Виды работ	Фактическое выполнение за 2014г. (руб.)
1	2	3
1	Управление МКД	418 472,85
	Заработная плата и налоги административного персонала	374 313,11
	Консультационные услуги	5 534,18
	Услуги банков	8 477,18
	Услуги МБУ "Расчетно-учетный центр"	19 484,07
	Прочие административные расходы (связь, интернет, содержание оргтехники, канцелярские товары, бланки и пр.)	10 664,31
2	Содержание и текущий ремонт МКД	773 960,74

	Заработная плата и налоги технической службы (в т.ч. аварийно-диспетчерской службы и вспомогательного персонала)	562 551,06
	Закупка материалов (лапмы,хоз.тов,электр,сантехн.,спец.одеж.)	13 766,02
	Обучение персонала; мед.осмотры	7 561,47
	ТО системы пожарной сигнализации	5 000,00
	Осмотр и поверка приборов учета	24 120,20
	Страхование сетей газопотребления	50 000,00
	Режимная наладка котлов	80 961,99
	Установка шлагбаума	30 000,00
3	Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем газоснабжения (ВДГО)	61 460,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, содержание АДС	61 460,00
4	Содержание и ремонт лифтов	104 389,54
	Техническое обслуживание, освидетельствование и ремонт лифтов	99 389,54
	Страхование лифтов	5 000,00
5	Вывоз бытовых отходов	19 076,45
	Вывоз бытового мусора	19 076,45
6	Закупка энергоносителей	1 626 864,87
	Природный газ	898 965,42
	ХПВ	172 734,01
	ХБС	206 885,33
	Электроэнергия	348 280,11
7	Аренда и техническое обслуживание котельной и сетей	20 023,84
	Техническое обслуживание оборудования котельной и тепловых сетей	16 676,94
	Аренда имущества (КЛ, РП, ТП и газопроводов)	3 346,90
	ИТОГО РАСХОДОВ:	3 024 248,29

Отчет управляющей организации ООО "Тихвин Дом" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за 2014 год.

**Адрес многоквартирного дома: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район
Тихвинское городское поселение город Тихвин, улица Московская, дом 4а**

1. СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ, ПОЛУЧЕННЫХ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (МКД)			
№ п/п	Наименование статьи дохода	Начислено в 2014 г. (руб.)	Оплачено в 2014г. (руб.)
1	2	3	4
Задолженность по оплате на 01.01.2014г.		38 742,39	
1	Услуги по содержанию и ремонту жилого помещения МКД:		
1,1	Управление МКД	29 745,57	29 425,63
1,2	Содержание общего имущества МКД	237 721,16	230 315,89
1,3	Текущий ремонт общего имущества МКД	74 242,42	74 219,79
1,4	Вывоз твердых бытовых отходов	42 969,73	40 490,76
1,5	Техническое обслуживание лифтов		
1,6	Обслуживание газового оборудования	10 755,30	14 918,16
1,7	Услуга сторожей	194 061,24	174 660,78
		589 495,42	564 031,01
2	Коммунальные услуги:		
2,1	Отопление	22 165,83	33 454,28
2,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	12 962,86	10 835,77
		35 128,69	44 290,05
3	ИТОГО ДОХОДОВ:	624 624,11	608 321,06
Задолженность по оплате на 31.12.2014г.		55 045,44	

2. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)		
№ п/п	Виды работ	Фактическое выполнение за 2014г. (руб.)
1	2	3
1	Управление МКД	110 283,87
	Заработная плата и налоги административного персонала	98 569,18
	Консультационные услуги	1 469,52
	Услуги банков	2 250,98
	Услуги МБУ "Расчетно-учетный центр"	5 162,45
	Прочие административные расходы (связь, интернет, содержание оргтехники, канцелярские товары, бланки и пр.)	2 831,74
2	Содержание и текущий ремонт МКД	284 453,17

	Заработная плата и налоги технической службы (в т.ч. аварийно-диспетчерской службы и вспомогательного персонала)	238 092,46
	Закупка материалов (лапмы,хоз.тов,электр,сантехн.,спец.одеж.)	3 655,35
	Подготовительные работы для устройства детской спортивной площадки	28 197,53
	Обучение персонала; мед.осмотры	2 007,83
	Страхование сетей газопотребления	12 500,00
	Благоустройство	
3	Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем газоснабжения (ВДГО)	12 623,11
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, содержание АДС	12 623,11
4	Вывоз бытовых отходов	7 719,24
	Вывоз бытового мусора	7 719,24
5	Закупка энергоносителей	78 159,27
	Природный газ	20 649,49
	ХПВ	6 200,67
	ХБС	7 426,67
	Электроэнергия	43 882,44
6	Аренда и техническое обслуживание котельной и сетей	5 838,51
	Аренда имущества (КЛ, РП, ТП и газопровода)	4 875,33
	Техническое обслуживание газопровода	963,18
	ИТОГО РАСХОДОВ:	499 077,17

Отчет управляющей организации ООО "Тихвин Дом" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за 2014 год.

**Адрес многоквартирного дома: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район
Тихвинское городское поселение город Тихвин, улица Коммунаров, дом 17**

1. СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ, ПОЛУЧЕННЫХ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (МКД)			
№ п/п	Наименование статьи дохода	Начислено в 2014 г. (руб.)	Оплачено в 2014г. (руб.)
1	2	3	4
Задолженность по оплате на 01.01.2014г.		24 397,16	
1	Услуги по содержанию и ремонту жилого помещения МКД:		
1,1	Управление МКД	21 827,11	21 795,17
1,2	Содержание общего имущества МКД	174 484,67	174 259,86
1,3	Текущий ремонт общего имущества МКД	54 501,76	54 272,21
1,4	Вывоз твердых бытовых отходов	23 273,43	20 880,01
1,5	Техническое обслуживание лифтов		
1,6	Обслуживание газового оборудования	3 944,64	3 365,60
1,7	Услуга сторожей	143 980,92	132 620,73
		422 012,53	407 193,58
2	Коммунальные услуги:		
2,1	Отопление	29 223,68	29 190,43
2,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	29 803,22	22 711,67
		59 026,90	51 902,10
3	ИТОГО ДОХОДОВ:	481 039,43	459 095,68
Задолженность по оплате на 31.12.2014г.		46 340,91	

2. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)		
№ п/п	Виды работ	Фактическое выполнение за 2014г. (руб.)
1	2	3
1	Управление МКД	103 454,39
	Заработная плата и налоги административного персонала	98 569,18
	Консультационные услуги	1 095,64
	Услуги банков	1 678,28
	Прочие административные расходы (связь, интернет, содержание оргтехники, канцелярские товары, бланки и пр.)	2 111,29
2	Содержание и текущий ремонт МКД	283 012,34
	Заработная плата и налоги технической службы (в т.ч. аварийно-диспетчерской службы и вспомогательного персонала)	238 092,46

	Закупка материалов (лапмы,хоз.тов,электр,сантехн.,спец.одеж.)	2 725,35
	Подготовительные работы для устройства детской спортивной площадки	28 197,53
	Обучение персонала; мед.осмотры	1 497,00
	Страхование сетей газопотребления	12 500,00
3	Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем газоснабжения (ВДГО)	10 971,11
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, содержание АДС	10 971,11
4	Вывоз бытовых отходов	3 061,67
	Вывоз бытового мусора	3 061,67
5	Закупка энергоносителей	77 417,68
	Природный газ	22 167,35
	ХПВ	11 723,39
	ХБС	14 040,47
	Электроэнергия	29 486,47
6	Аренда и техническое обслуживание котельной и сетей	5 838,51
	Аренда имущества (КЛ, РП, ТП и газопровода)	4 875,33
	Техническое обслуживание газопровода	963,18
	ИТОГО РАСХОДОВ:	483 755,70

Отчет управляющей организации ООО "Тихвин Дом" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за 2014 год.

**Адрес многоквартирного дома: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район
Тихвинское городское поселение город Тихвин, улица Коммунаров, дом 19**

**1. СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ, ПОЛУЧЕННЫХ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ И
ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (МКД)**

№ п/п	Наименование статьи дохода	Начислено в 2014 г. (руб.)	Оплачено в 2014г. (руб.)
1	2	3	4
Задолженность по оплате на 01.01.2014г.		26 905,11	
1	Услуги по содержанию и ремонту жилого помещения МКД:		
1,1	Управление МКД	20 809,90	20 607,99
1,2	Содержание общего имущества МКД	166 352,86	164 108,84
1,3	Текущий ремонт общего имущества МКД	51 961,65	51 307,49
1,4	Вывоз твердых бытовых отходов	22 188,72	19 326,20
1,5	Техническое обслуживание лифтов		
1,6	Обслуживание газового оборудования	3 760,80	3 158,17
1,7	Услуга сторожей	143 980,92	131 083,02
		409 054,85	389 591,71
2	Коммунальные услуги:		
2,1	Отопление	54 110,32	54 239,38
2,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	332,06	276,56
		54 442,38	54 515,94
3	ИТОГО ДОХОДОВ:	463 497,23	444 107,65
Задолженность по оплате на 31.12.2014г.		46 294,69	

**2. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)**

№ п/п	Виды работ	Фактическое выполнение за 2014г. (руб.)
1	2	3
1	Управление МКД	103 225,58
	Заработная плата и налоги административного персонала	98 569,18
	Консультационные услуги	1 044,32
	Услуги банков	1 599,68
	Прочие административные расходы (связь, интернет, содержание оргтехники, канцелярские товары, бланки и пр.)	2 012,40
2	Содержание и текущий ремонт МКД	282 814,58

	Заработная плата и налоги технической службы (в т.ч. аварийно-диспетчерской службы и вспомогательного персонала)	238 092,46
	Закупка материалов (лапмы,хоз.тов,электр,сантехн.,спец.одеж.)	2 597,71
	Подготовительные работы для устройства детской спортивной площадки	28 197,53
	Обучение персонала; мед.осмотры	1 426,88
	Страхование сетей газопотребления	12 500,00
3	Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем газоснабжения (ВДГО)	10 971,11
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, содержание АДС	10 971,11
4	Вывоз бытовых отходов	0,00
	Вывоз бытового мусора	0,00
5	Закупка энергоносителей	67 536,61
	Природный газ	41 305,28
	ХПВ	210,87
	ХБС	252,62
	Электроэнергия	25 767,84
6	Аренда и техническое обслуживание котельной и сетей	5 838,52
	Аренда имущества (КЛ, РП, ТП и газопровода)	4 875,34
	Техническое обслуживание газопровода	963,18
	ИТОГО РАСХОДОВ:	470 386,40

Отчет управляющей организации ООО "Тихвин Дом" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за 2014 год.

**Адрес многоквартирного дома: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район
Тихвинское городское поселение город Тихвин, улица Московская, дом 4**

1. СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ, ПОЛУЧЕННЫХ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (МКД)			
№ п/п	Наименование статьи дохода	Начислено в 2014 г. (руб.)	Оплачено в 2014г. (руб.)
1	2	3	4
Задолженность по оплате на 01.01.2014г.		31 740,67	
1	Услуги по содержанию и ремонту жилого помещения МКД:		
1,1	Управление МКД	27 905,49	27 897,92
1,2	Содержание общего имущества МКД	223 074,21	222 660,93
1,3	Текущий ремонт общего имущества МКД	69 679,23	69 483,88
1,4	Вывоз твердых бытовых отходов	29 754,47	26 319,31
1,5	Техническое обслуживание лифтов		
1,6	Обслуживание газового оборудования	5 043,12	4 322,12
1,7	Услуга сторожей	173 194,44	161 933,82
		528 650,96	512 617,98
2	Коммунальные услуги:		
2,1	Отопление	36 672,83	34 265,66
2,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	151,56	151,56
		36 824,39	34 417,22
3	ИТОГО ДОХОДОВ:	565 475,35	547 035,20
Задолженность по оплате на 31.12.2014г.		50 180,82	

2. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)		
№ п/п	Виды работ	Фактическое выполнение за 2014г. (руб.)
1	2	3
1	Управление МКД	104 812,39
	Заработная плата и налоги административного персонала	98 569,18
	Консультационные услуги	1 400,21
	Услуги банков	2 144,82
	Прочие административные расходы (связь, интернет, содержание оргтехники, канцелярские товары, бланки и пр.)	2 698,18
2	Содержание и текущий ремонт МКД	284 186,07

	Заработная плата и налоги технической службы (в т.ч. аварийно-диспетчерской службы и вспомогательного персонала)	238 092,46
	Закупка материалов (лапмы,хоз.тов,электр,сантехн.,спец.одеж.)	3 482,95
	Подготовительные работы для устройства детской спортивной площадки	28 197,53
	Обучение персонала; мед.осмотры	1 913,13
	Страхование сетей газопотребления	12 500,00
3	Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем газоснабжения (ВДГО)	11 797,11
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, содержание АДС	11 797,11
4	Вывоз бытовых отходов	0,00
	Вывоз бытового мусора	0,00
5	Закупка энергоносителей	80 196,44
	Природный газ	29 470,41
	ХПВ	68,92
	ХБС	82,61
	Электроэнергия	50 574,50
6	Аренда и техническое обслуживание котельной и сетей	5 838,52
	Аренда имущества (КЛ, РП, ТП и газопровода)	4 875,34
	Техническое обслуживание газопровода	963,18
	ИТОГО РАСХОДОВ:	486 830,53